

## REQUERIMENTO PARA RECONHECIMENTO E APLICAÇÃO DA ISENÇÃO (DESCONTO) NO IPTU

\_\_\_\_\_  
(nome)

CPF/CNPJ nº \_\_\_\_\_, domiciliado (ou com sede) no  
endereço: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
telefone (\_\_\_\_) \_\_\_\_\_ e e-mail: \_\_\_\_\_;

requeiro a esta Secretaria da Fazenda, Ciência, Tecnologia e Inovação, nos termos previstos na legislação vigente<sup>1</sup>, o reconhecimento e aplicação da isenção (desconto) no IPTU pela seguinte motivação:

Sistema de Geração de Energia Elétrica Fotovoltaica  Sistema de Captação de Água da Chuva

Arborização no Imóvel  Atualização de Cadastro Imobiliário

Doador(a) de Sangue  Doador(a) de Medula Óssea

Doador(a) de Plaquetas Sanguíneas  Conclusão de Obra Nova

Outro: \_\_\_\_\_

Araguaína/TO, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 20\_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
Requerente

Informações Complementares:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

<sup>1</sup> Lei Complementar nº 008/2013, alterada pela Lei Complementar nº 134/2022 e Decreto nº 175/2023.

## REQUERIMENTO PARA ATUALIZAÇÃO DO CADASTRO IMOBILIÁRIO – PESSOA FÍSICA

\_\_\_\_\_  
(nome)

CPF nº \_\_\_\_\_, domiciliado(a) no endereço apto para correspondências:

\_\_\_\_\_  
telefone (\_\_\_\_) \_\_\_\_\_ e e-mail: \_\_\_\_\_;

**casado(a) com ou companheiro(a) de:** \_\_\_\_\_ (preenchimento opcional)

\_\_\_\_\_  
(nome)

CPF nº \_\_\_\_\_, domiciliado(a) no endereço apto para correspondências:

\_\_\_\_\_  
telefone (\_\_\_\_) \_\_\_\_\_ e e-mail: \_\_\_\_\_;

requeiro a esta Secretaria da Fazenda, Ciência, Tecnologia e Inovação, nos termos previstos na legislação vigente, a **ATUALIZAÇÃO DO CADASTRO IMOBILIÁRIO** do imóvel de minha propriedade, titularidade do domínio útil ou posse a qualquer título, **no endereço:**

\_\_\_\_\_  
com **Inscrição Imobiliária (CCI) nº** \_\_\_\_\_ e o seguinte **uso efetivo** do imóvel:

residencial    comercial    misto    outro

Para tanto, anexo cópia dos seguintes documentos:

documento de identificação oficial com foto    comprovante de endereço atualizado e vencido no máximo há 90 (noventa) dias    documento que comprove a propriedade, a posse ou o domínio útil do imóvel, tal como: a) certidão de registro ou de inteiro teor do imóvel expedida pelo Cartório de Registro de Imóveis no máximo há 30 (trinta) dias; b) escritura pública; c) instrumento particular de compra e venda; d) promessa ou cessão de direitos; e) formal de partilha; f) sentença de usucapião transitada em julgado; ou g) declaração de posse do imóvel.

Araguaína/TO, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 20\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
**Requerente**



## REQUERIMENTO PARA ATUALIZAÇÃO DO CADASTRO IMOBILIÁRIO – PESSOA JURÍDICA

\_\_\_\_\_  
(nome)

CNPJ nº \_\_\_\_\_, sediada no endereço apto para correspondências:

\_\_\_\_\_  
telefone (\_\_\_\_) \_\_\_\_\_ e e-mail: \_\_\_\_\_;

**neste ato representado(a) por:**

\_\_\_\_\_  
(nome)

CPF nº \_\_\_\_\_, domiciliado(a) no endereço apto para correspondências:

\_\_\_\_\_  
telefone (\_\_\_\_) \_\_\_\_\_ e e-mail: \_\_\_\_\_;

requer a esta Secretaria da Fazenda, Ciência, Tecnologia e Inovação, nos termos previstos na legislação vigente, a **ATUALIZAÇÃO DO CADASTRO IMOBILIÁRIO** do imóvel de nossa propriedade, titularidade do domínio útil ou posse a qualquer título, **no endereço:**

\_\_\_\_\_  
com **Inscrição Imobiliária (CCI) nº** \_\_\_\_\_ e o seguinte **uso efetivo** do imóvel:

residencial    comercial    misto    outro

Para tanto, anexo cópia dos seguintes documentos:

CNPJ    ato constitutivo    documento de identificação oficial com foto do representante legal da empresa    comprovante de endereço atualizado e vencido no máximo há 90 (noventa) dias    documento que comprove a propriedade, a posse ou o domínio útil do imóvel, tal como: a) certidão de registro ou de inteiro teor do imóvel expedida pelo Cartório de Registro de Imóveis no máximo há 30 (trinta) dias; b) escritura pública; c) instrumento particular de compra e venda; d) promessa ou cessão de direitos; e) formal de partilha; f) sentença de usucapião transitada em julgado; ou g) declaração de posse do imóvel.

Araguaína/TO, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 20\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
**Requerente**



## DOCUMENTOS NECESSÁRIOS

### DA GERAÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA FOTOVOLTAICA

Requerimento  Inscrição Imobiliária (CCI) ou espelho do imóvel  para pessoas físicas: cópia do documento pessoal oficial com foto  para pessoas jurídicas: cópia do CNPJ, respectivo ato constitutivo e do documento pessoal do responsável legal  cópia da fatura atual da conta de energia elétrica contendo a informação de que a Unidade Consumidora do imóvel é geradora de energia elétrica fotovoltaica.

### DA CAPTAÇÃO DE ÁGUA DA CHUVA

Requerimento  Inscrição Imobiliária (CCI) ou espelho do imóvel  para pessoas físicas: cópia do documento pessoal oficial com foto  para pessoas jurídicas: cópia do CNPJ, respectivo ato constitutivo e do documento pessoal do responsável legal  laudo elaborado por profissional habilitado, contendo croqui simplificado do sistema de captação de água da chuva com no mínimo 6 (seis) fotografias coloridas e nítidas do sistema instalado.

### DA ARBORIZAÇÃO NO IMÓVEL

Requerimento  Inscrição Imobiliária (CCI) ou espelho do imóvel  para pessoas físicas: cópia do documento pessoal oficial com foto  para pessoas jurídicas: cópia do CNPJ, respectivo ato constitutivo e do documento pessoal do responsável legal  fotografias coloridas e nítidas de modo que possibilite analisar a espécie arbórea contida no imóvel, com as seguintes especificações: a) data, hora, local e coordenadas geográficas, podendo utilizar para tanto, exemplificadamente, os aplicativos *Timestamp Camera Free*, *GPS Map Camera*, etc.; b) no mínimo 2 (duas) fotografias amplas que abranjam a árvore toda; c) no mínimo 1 (uma) fotografia do caule da árvore (tronco); d) no mínimo 1 (uma) fotografia da copa da árvore (galhos e folhagem).

Espécies de árvores que dão direito ao desconto:  Açóita-cavalo  Amburana  Angico  Araticum  Aroeira  Babaçu  Bacaba  Baru  Braúna  Buriti  Cagaita  Cajá  Caju  Cássia-rósea  Cegamachado  Cerejeira  Chichá-do-Cerrado  Chuva-de-ouro  Copaíba (pau-de-óleo)  Fava-de-bolota  Faveira  Gonçalves-alves  Ipê amarelo  Ipê branco  Ipê roxo  Ipê-amarelo-do-cerrado  Ipê-amarelo-miúdo  Jacarandá  Jacarandá-boca-de-sapo  Jatobá  Jenipapo  Jequitibá  Lixeira  Mangaba  Mutamba  Pau-pretinho  Pequi  Peroba-do-cerrado  Sapucaia  Sucupira  Tinguí

### DOADORES DE SANGUE E/OU PLAQUETAS SANGUÍNEAS

Requerimento  Inscrição Imobiliária (CCI) ou espelho do imóvel  cópia do documento pessoal oficial com foto  documento do Hemocentro de Araguaína que comprove a realização de 2 (duas) doações de sangue e/ou plaquetas sanguíneas no ano anterior ao do requerimento.

### DOADORES DE MEDULA ÓSSEA

Requerimento  Inscrição Imobiliária (CCI) ou espelho do imóvel  cópia do documento pessoal oficial com foto  documento da instituição de saúde que comprove a efetiva doação da medula óssea.